



Càmpings

PE

Podrà tramitar un Pla Especial per al Càmping Forcanada i per al Càmping Prado Verde conjuntament o de manera individual.

PER A TOTS DOS CÀMPINGS

CÀMPING FORCANADA

1. OBJECTIUS

L'objectiu del pla especial és regular el càmping Forcanada i establir les mesures correctores front al risc d'inundació.

2. ÀMBIT

El coincident amb la clau 26c1 (art.197), a l'enclavament d'Era Bordeta.

CÀMPING PRADO VERDE

1. OBJECTIUS

L'objectiu del pla especial és regular el càmping Prado Verde i establir les mesures correctores front al risc d'inundació.

2. ÀMBIT

El coincident amb la clau 26c2 (art.197), a l'enclavament d'Era Bordeta.

3. CONDICIONS D'ORDENACIÓ I ÚS

- El Pla Especial haurà de regular l'àmbit, la titularitat, l'ús i les condicions d'ordenació del càmping. Per a la regulació del càmping caldrà complir amb l'article 51 del Reglament de la llei d'urbanisme "Establiments de turisme rural i de càmping" i amb la legislació sectorial i urbanística vigent.
- El càmping es troba afectat per la zona inundable i per aplicació de l'article 6.6 del RLU Cresta subjete al règim de fora d'ordenació, fins que no s'executen i legalitcin les obres i/o mesures front als riscos d'inundació, tal i com s'especifica a l'Article 121 - d'aquestes Normes.
- Per tant el Pla Especial que desenvolupi el càmping haurà de justificar el compliment de l'article 6 del RLU "Directiu de Preservació front als riscos d'inundació", tenint en compte la legislació sectorial vigent que es detalla a l'Article 120 - d'aquestes Normes i establert en l'article 76 "Càmpings" del PDUVA i la seva posterior modificació puntual.
- En l'anàlisi de la inundabilitat dels càmpings es tindrà en compte el nou estudi hidràulic, hidrològic i d'inundabilitat del riu Garona que es troba aprovat per el Conselh Generau d'Aran, i/o o estudis de major detall realitzats per la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre.
- Es tindran en compte les mesures correctores definides en l'annex del nou estudi hidràulic, hidrològic i d'inundabilitat del riu Garona que es troba aprovat per el Conselh Generau d'Aran

<p>Escala 1/5.000</p>	<p>Classificació del sòl</p> <p>— Límit de terme municipal</p> <p>■ SUC Sòl urbà consolidat</p> <p>▨ Sòl urbanitzable delimitat</p> <p>PPU - Subàmbit PPU2 - Era Honada</p>	<p>Qualificació del sòl</p> <p>■ 26c Càmpings</p> <p>■ 26c1 Càmping Forcanada</p> <p>■ 26c2 Càmpings Prado Verde</p>	<p>Afeccions</p> <p>— Límit edificació (25 m)</p> <p>— domini públic (3 m)</p> <p>— Zona de servitud (8 m)</p> <p>— Zona d'afectació</p> <p>— domini públic hidràulic</p> <p>— Q500</p>	<p>Setembre 2016</p> <p>POUM VILAMÒS</p>
-----------------------	--	---	--	---